Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.02.02 16:20:46 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ Α.Ε. – Α.Ο.Τ.Α.
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
Ταχ. Δ/νση: Δημάρχου Χρήστου Μπέκα & Βασιλέως Παύλου
Ταχ. Κώδικας: 19004
Τηλέφωνο: 2106634121
E-mail: info@anaptyxiaki-attikis.gr
ΓΕΜΗ: 159156402000

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
Σπάτα, 02-02-2026
Αριθμ. Πρωτ.: 50

Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για τη σύναψη τριών (3) συμβάσεων μίσθωσης έργου με δύο (2) Αγρονόμους Τοπογράφους Μηχανικούς και έναν (1) Τοπογράφο Μηχανικό, στο πλαίσιο της Προγραμματικής Σύμβασης για το έργο:

«Υποστήριξη Υπηρεσιών του Δήμου Λαγκαδά για τη Σύνταξη Διορθωτικών Πράξεων», με αριθμ. πρωτ. 38372/29-12-2025

Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός με την επωνυμία «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ» (εφεξής «Αναπτυξιακός Οργανισμός»), έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.2190/1994, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν.2527/1997, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.
3. Τις διατάξεις του Ν.3861/2010 (ΦΕΚ 112/Α/13-07-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις».
4. Τις διατάξεις του Ν.4548/18 «Αναμόρφωση του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών» (Α’ 104).
5. Τις διατάξεις του Ν.4624/2019 «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27ης Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις», όπως κάθε φορά ισχύει (Α’ 137).
6. Τις διατάξεις του Ν.4727/2020 «Ψηφιακή διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) – Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (Α΄184).

7. Τις διατάξεις του Ν.4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (Α' 53).
8. Την από 18-11-2021 Γενική Συνέλευση της «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ-ΑΟΤΑ», με την οποία εγκρίθηκε ο Κανονισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας και Κανονισμός Λειτουργίας της Εταιρείας.
9. Τον υπ' αριθ. Ι-03002-100-01518/27-12-2022 κωδικό πιστοποιητικού για το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ISO 9001:2015 που εφαρμόζει η ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ-ΑΟΤΑ.
10. Την υπ' αριθμ. Πρωτ. 38372/29-12-2025 Προγραμματική Σύμβαση για το έργο «Υποστήριξη Υπηρεσιών του Δήμου Λαγκαδά για τη Σύνταξη Διορθωτικών Πράξεων» (ΑΔΑ: 9Ψ82ΩΛΛ-790).
11. Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 46/29-01-2026 Απόσπασμα Πρακτικού (ΑΔΑ: ΨΘΕΣ46ΝΟ6Ζ-9ΘΝ) της 3ης Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Αναπτυξιακού Οργανισμού, με θέμα την έγκριση των όρων Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για τη σύναψη τριών (3) συμβάσεων μίσθωσης έργου με δύο (2) Αγρονόμους Τοπογράφους Μηχανικούς και έναν (1) Τοπογράφο Μηχανικό, στο πλαίσιο της Προγραμματικής Σύμβασης για το έργο: «Υποστήριξη Υπηρεσιών του Δήμου Λαγκαδά για τη Σύνταξη Διορθωτικών Πράξεων», με αριθμ. πρωτ. 38372/29-12-2025, την εξουσιοδότηση του Διευθύνοντος Συμβούλου για την υπογραφή και την έκδοσή της, τον ορισμό Επιτροπής Αξιολόγησης, Επιτροπής Ενστάσεων και Επιτροπής Παραλαβής Παραδοτέων, την υπογραφή των συμβάσεων και κάθε απαραίτητου εγγράφου για την ολοκλήρωση της διαδικασίας και τη λήψη κάθε απαραίτητης απόφασης σχετικά καθώς και την επαναπροκήρυξη οποιασδήποτε θέσης δεν καλυφθεί από την παρούσα πρόσκληση ή λόγω μη υπογραφής σύμβασης από επιτυχόντα ή λόγω παραίτησης επιτυχόντα.

ΑΠΕΥΘΥΝΕΙ

Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για τη σύναψη τριών (3) συμβάσεων μίσθωσης έργου με δύο (2) Αγρονόμους Τοπογράφους Μηχανικούς και έναν (1) Τοπογράφο Μηχανικό, στο πλαίσιο της Προγραμματικής Σύμβασης για το έργο: «Υποστήριξη Υπηρεσιών του Δήμου Λαγκαδά για τη Σύνταξη Διορθωτικών Πράξεων», με αριθμ. πρωτ. 38372/29-12-2025.

Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λαγκαδά και της Αναπτυξιακής Αττικής ΑΕ-ΑΟΤΑ είναι η υποστήριξη της διαδικασίας σύνταξης-ολοκλήρωσης τριάντα δύο (32) εκκρεμών υποθέσεων διορθωτικών πράξεων εφαρμογής του Δήμου Λαγκαδά, προκειμένου για την επίλυση των ζητούμενων πολεοδομικών προβλημάτων και χρόνιων αιτημάτων των πολιτών του Δήμου Λαγκαδά, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ανωτέρω Προγραμματική Σύμβαση.

Ενδεικτικά, κατ' ελάχιστο, για τη σύνταξη διορθωτικής πράξης που, αφορά στη διόρθωση στοιχείων των πινάκων κυρωμένης πράξης εφαρμογής, απαιτούνται από τον ιδιοκτήτη να προσκομιστούν τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Αίτηση προς τη Δ/νση Πολεοδομίας του/των ιδιοκτήτη/ων.
2. Τεχνική έκθεση του μηχ/κου που εξηγεί τους λόγους για τους οποίους γίνεται η διορθωτική πράξη εφαρμογής.

3. Συμβόλαια σε φωτοαντίγραφα, που αφορούν το ακίνητο από την ελεγχόμενη ημερομηνία (10-3-82) και μετέπειτα μέχρι την ημερομηνία κύρωσης της πράξης εφαρμογής.
4. Τοπογραφικά διαγράμματα που συνοδεύουν τα συμβόλαια (αν υπάρχουν). Αν δεν υπάρχουν, να σημειώνεται σε απόσπασμα του σχεδίου πόλεως από μηχανικό η θέση του ακινήτου.
5. Αντίγραφα από το οικείο/α Κτηματολογικό γραφείο:
   α. Όλες τις μερίδες των ιδιοκτητών (σημερινών και προηγούμενων) από τις πιο παλιές ως και τις σημερινές.
   β. Πιστοποιητικό ιδιοκτησίας.
   γ. Πιστοποιητικά μεταγραφής των συμβολαίων.
   δ. Πιστοποιητικά Βαρών και μη διεκδικήσεων.
6. Αντίγραφο αποσπάσματος διαγράμματος της πράξης εφαρμογής.
7. Αντίγραφο των πινάκων της κυρωμένης πράξης εφαρμογής.
8. Δηλώσεις ιδιοκτησίας των ιδιοκτητών σύμφωνα με έντυπο της υπηρεσίας.
9. (Οι δηλώσεις ιδιοκτησίας πρωτοκολλώνται στον οικείο δήμο εις διπλούν και προσκομίζεται το ένα αντίγραφο στην Υπηρεσία του δήμου. Επίσης θεωρούνται για το γνήσιο της υπογραφής). Στις δηλώσεις ιδιοκτησίας αναγράφονται αναλυτικά όλα τα επικείμενα που υπάρχουν σε ρυμοτομούμενα ή υποχρεωτικά συνεισφερόμενα τμήματα των ιδιοκτησιών.
10. Κτηματολογικά αποσπάσματα και πιστοποιητικά από το Ελληνικό Κτηματολόγιο (αν η περιοχή έχει ενταχθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο)
11. Διορθωμένους πίνακες της πράξης εφαρμογής.
12. Απόσπασμα του διαγράμματος της πράξης εφαρμογής.
13. Πίνακες και απόσπασμα Πράξης Αναλογισμού
14. Αναλυτικοί πίνακες επικειμένων.

Μετά από τον λεπτομερή έλεγχο των στοιχείων αυτών και μετά από οδηγίες της Υπηρεσίας για πιθανή προσκόμιση επιπλέον δικαιολογητικών, η Υπηρεσία προβαίνει στη σύνταξη της διορθωτικής πράξης και τη διαβίβαση του φακέλου στις αρμόδιες υπηρεσίες της οικείας Περιφέρειας, προκειμένου να εκδοθεί η σχετική απόφαση Περιφερειάρχη .

Στο πλαίσιο εκπόνησης του παραπάνω έργου θα απασχοληθεί ο εξής αριθμός ατόμων:

Κωδικός θέσης	**Ειδικότητα**	**Αριθμός θέσεων**
201	Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός (Π.Ε.)	2
202	Τοπογράφος Μηχανικός (Π.Ε. ή Τ.Ε.)	1

1. ΒΑΣΙΚΕΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΘΕΣΗΣ

⇒ **Υπηρεσίες Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός (Π.Ε.) (κωδ. 201) και Υπηρεσίες Τοπογράφου Μηχανικού (Π.Ε. ή Τ.Ε.) (κωδ. 202)**

Οι αρμοδιότητες του Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού (Π.Ε.) και του Τοπογράφου Μηχανικού (Π.Ε. ή Τ.Ε.) είναι η τεχνική υποστήριξη της Διεύθυνσης Πολεοδομίας-Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Λαγκαδά, για τις εν λόγω διορθωτικές πράξεις, που απαιτούν διερεύνηση σε ειδικά πολεοδομικά θέματα με βάση τις εκάστοτε κείμενες διατάξεις, καθώς και η συνεργασία μεταξύ τους.

Πιο συγκεκριμένα:
Τεχνική υποστήριξη για τη σύνταξη και ολοκλήρωση τριάντα δύο (32) εκκρεμών υποθέσεων διορθωτικών πράξεων εφαρμογής του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών της Δ/νσης Πολεοδομίας του Δήμου Λαγκαδά, που αφορούν υποθέσεις πολιτών του Δήμου Λαγκαδά.

Θα απαιτηθεί:

- Διερεύνηση των εκάστοτε ισχυουσών νομοθετημάτων κατά τον χρόνο σύνταξης της εκάστοτε πράξης.
- Έρευνα κατάστασης νομιμότητας και εντοπισμός των ελλείψεων και των απαιτούμενων δικαιολογητικών (τίτλοι ιδιοκτησιών, πιστοποιητικά ιδιοκτησίας, βαρών και μη διεκδικήσεων, μερίδες κ.τ.λ.), ανά διορθωτική πράξη.
- Σύνταξη των διορθωτικών πινάκων και διαγραμμάτων και της εισήγησης των διορθωτικών πράξεων στο αρμόδιο Τμήμα της ΠΚΜ (σήμερα το Τμήμα Χωρικού σχεδιασμού της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της ΠΚΜ).
- Σύνταξη ενδεικτικού χρονοδιαγράμματος διερεύνησης των περιπτώσεων που θα συνταχθούν.

Παραδοτέα:

Οι Ανάδοχοι θα πρέπει να υποβάλλουν στην Αναθέτουσα, τόσο σε έντυπη όσο και σε ηλεκτρονική μορφή, τις ως άνω Διορθωτικές Πράξεις, που θα αποτελέσουν τα Παραδοτέα, σύμφωνα με το κάτωθι χρονοδιάγραμμα, της εγκεκριμένης Προγραμματικής Σύμβασης:

Π1: Τεχνική έκθεση	28-08-2026
Π2: Οκτώ διορθωτικές πράξεις	28-02-2027
Π3: Οκτώ διορθωτικές πράξεις	28-08-2027
Π4: Οκτώ διορθωτικές πράξεις	28-02-2028
Π5: Οκτώ διορθωτικές πράξεις	28-08-2028

2. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Η διάρκεια των συμβάσεων μίσθωσης έργου που θα συναφθούν με τους επιτυχόντες της ως άνω Πρόσκλησης ορίζονται από την υπογραφή τους έως τις **28η Αυγούστου 2028**.

Επισημαίνεται ότι, οι συμβάσεις δύνανται να παραταθούν εφόσον αυτό επιτρέπεται από την κείμενη νομοθεσία, υπό τους όρους αυτής, μη δυνάμενη να υπερβεί το συμβατικό χρόνο λήξης του συνόλου του έργου.

Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός δύναται, μετά από αιτιολογημένη εισήγηση του αρμόδιου οργάνου του για την παρακολούθηση και παραλαβή του έργου των εξωτερικών συνεργατών και απόφαση του Διευθύνοντα Συμβούλου του, να καταγγείλει και να λύσει μονομερώς οποιαδήποτε εκ των συμβάσεων οποτεδήποτε και πριν την λήξη της διάρκειας τους αζημίως για τον ίδιο.

3. ΑΜΟΙΒΗ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Η αμοιβή των συνεργατών που θα απασχοληθούν για την εκτέλεση του έργου της παρούσας Πρόσκλησης θα καταβληθεί σε δύο (2) δόσεις, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στη σύμβαση μίσθωσης έργου που θα υπογραφεί με τον εκάστοτε επιλεγέντα.

Η εξόφληση της αμοιβής θα πραγματοποιείται μετά την πιστοποίηση και παραλαβή των αντίστοιχων παραδοτέων από τα αρμόδια όργανα της Αναθέτουσας και την προσκόμιση όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών για την πληρωμή, καθώς και υπό την προϋπόθεση ύπαρξης διαθέσιμου ποσού στον λογαριασμό του έργου.

Η αμοιβή για κάθε συνεργάτη που θα απασχοληθεί για την εκτέλεση του έργου αποτυπώνεται στον ακόλουθο πίνακα:

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ / ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΕΥ ΦΠΑ	ΑΜΟΙΒΗ
201	Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός (Π.Ε.)	16.000,00€
202	Τοπογράφος Μηχανικός (Π.Ε. ή Τ.Ε.)	13.024,00€

Διευκρινίζεται ότι στα ανωτέρω ποσά περιλαμβάνονται το σύνολο των αναλογουσών κρατήσεων και εισφορών κάθε είδους, ενώ οι αμοιβές καθορίζονται βάσει του εγκεκριμένου Πίνακα Κόστους της Προγραμματικής Σύμβασης.

Διευκρινίζεται ρητώς ότι το φυσικό αντικείμενο του έργου είναι ενιαίο, κοινό και απολύτως ταυτόσημο για όλες τις συμβάσεις μίσθωσης έργου που θα συναφθούν στο πλαίσιο της παρούσας Πρόσκλησης και περιλαμβάνει την τεχνική υποστήριξη της Διεύθυνσης Πολεοδομίας – Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Λαγκαδά για τη σύνταξη και ολοκλήρωση τριάντα δύο (32) διορθωτικών πράξεων εφαρμογής.

Τα παραδοτέα, ο χρόνος απασχόλησης, ο τρόπος υποβολής αυτών και το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης είναι ενιαίοι και κοινοί για όλες τις θέσεις.
Η διαφοροποίηση της αμοιβής μεταξύ των συμβάσεων δεν συνιστά διαφοροποίηση του φυσικού αντικειμένου, αλλά απορρέει αποκλειστικά και δεσμευτικά από τον εγκεκριμένο Πίνακα Κόστους της Προγραμματικής Σύμβασης και συνδέεται με την κατηγορία εκπαίδευσης και την ειδικότητα των απασχολούμενων συνεργατών.
Η παρούσα διευκρίνιση έχει ερμηνευτικό χαρακτήρα και δεν επιφέρει οποιαδήποτε τροποποίηση του φυσικού, οικονομικού ή χρονικού αντικειμένου της εγκεκριμένης Προγραμματικής Σύμβασης.
Η καταβολή της αμοιβής συνδέεται αποκλειστικά με την ολοκλήρωση και παραλαβή των παραδοτέων και δεν συνδέεται με ωράριο εργασίας ή παροχή εξαρτημένης εργασίας.
Η σύναψη σύμβασης μίσθωσης έργου, στο πλαίσιο της παρούσας Πρόσκλησης, δεν συνεπάγεται αποκλειστικότητα απασχόλησης του Αναδόχου.

4. ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΥΠΟΨΗΦΙΟΤΗΤΑΣ

4.1. ΓΕΝΙΚΑ ΠΡΟΣΟΝΤΑ ΥΠΟΨΗΦΙΩΝ

Για την υποβολή αίτησης συμμετοχής στη διαδικασία αξιολόγησης, οι υποψήφιοι πρέπει να συγκεντρώνουν υποχρεωτικώς τα ακόλουθα προσόντα:

- Να είναι Έλληνες πολίτες ή πολίτες κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
- Να μην έχουν κώλυμα κατά το άρθρο 8 του Κώδικα Κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ (Ν.3528/2007, ΦΕΚ Α 26/9.02.2007), δηλαδή να μην έχουν καταδικαστεί για τα προβλεπόμενα στο ως άνω άρθρο αδικήματα, να μην τελούν σε υποδικία για τα ως άνω αδικήματα, να μην έχουν στερηθεί των πολιτικών δικαιωμάτων τους συνεπεία καταδίκης και να μην τελούν υπό δικαστική συμπαράσταση.
- Να έχουν εκπληρώσει οι άρρενες υποψήφιοι τις στρατιωτικές τους υποχρεώσεις ή να έχουν νόμιμα απαλλαγεί από αυτές, να μην είναι ανυπότακτοι και να μη έχουν καταδικαστεί για λιποταξία με τελεσίδικη δικαστική απόφαση.
- Να έχουν τα τυπικά προσόντα που αντιστοιχούν στη θέση εργασίας για την οποία εκδηλώνουν ενδιαφέρον.
- Να αποδέχονται τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης με δήλωσή τους στην πρόταση υποψηφιότητας.
- Να έχουν υποβάλλει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, μαζί με την πρόταση υποψηφιότητας και εντός της καταληκτικής ημερομηνίας.

4.2. Οι υποψήφιοι δύνανται να υποβάλλουν φάκελο υποψηφιότητας **αποκλειστικά για μία (1) και μόνο θέση.**

Α. ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ ΠΡΟΣΟΝΤΑ

Κωδικός θέσης	**Ειδικότητα**	**Περιγραφή θέσεων**
201	Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός (Π.Ε.)	• Σχετικός Τίτλος Σπουδών
202	Τοπογράφος Μηχανικός (Π.Ε. ή Τ.Ε.)	• Σχετικός Τίτλος Σπουδών

Β. ΒΑΘΜΟΛΟΓΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣΟΝΤΑ

ΘΕΣΗ:	**Υπηρεσίες Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός (Π.Ε.) (κωδ. 201)**	
Α/Α	**Κριτήρια Αξιολόγησης**	**Μέγιστη Βαθμολογία**
1	10ετή σχετική επαγγελματική εμπειρία (αποδεδειγμένη με σχετικές μελέτες)	60 (6 μόρια ανά έτος)
2	Συνολική εικόνα της υποψηφιότητας βάσει προσωπικής συνέντευξης.	40
Σύνολο Μέγιστης Βαθμολογίας		**100**

ΘΕΣΗ:	**Υπηρεσίες Τοπογράφος Μηχανικός (Π.Ε. ή Τ.Ε.) (κωδ. 202)**	
Α/Α	**Κριτήρια Αξιολόγησης**	**Μέγιστη Βαθμολογία**
1	10ετή σχετική επαγγελματική εμπειρία (αποδεδειγμένη με σχετικές μελέτες)	60 (6 μόρια ανά έτος)
2	Συνολική εικόνα της υποψηφιότητας βάσει προσωπικής συνέντευξης.	40
Σύνολο Μέγιστης Βαθμολογίας		**100**

Γ. ΤΡΟΠΟΣ ΑΠΟΔΕΙΞΗΣ ΕΜΠΕΙΡΙΑΣ

Η **επαγγελματική εμπειρία** αποδεικνύεται ως εξής:

Δημόσιος τομέας:

Όταν η εργασία έχει παρασχεθεί σε υπηρεσίες του δημοσίου, οι υποψήφιοι απαιτείται να προσκομίσουν βεβαίωση του οικείου φορέα του δημοσίου τομέα, από την οποία να προκύπτει η χρονική διάρκεια και το αντικείμενο της ανωτέρω εμπειρίας καθώς και οι υπηρεσιακές μονάδες στις οποίες δανείσθηκε αυτή. Ως φορείς του Δημοσίου νοούνται οι Υπηρεσίες του Δημοσίου, τα Ν.Π.Δ.Δ., τα Ν.Π.Ι.Δ. του δημόσιου τομέα, οι Ο.Τ.Α. πρώτου και δεύτερου βαθμού, καθώς και τα νομικά πρόσωπα των Ο.Τ.Α., της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4765/2021, όπως ισχύει.

Ιδιωτικός τομέας:

Όταν η εργασία έχει παρασχεθεί στον ιδιωτικό τομέα:

i. Βεβαίωση του οικείου ασφαλιστικού φορέα από την οποία να προκύπτει η διάρκεια της ασφάλισης και
ii. Σύμβαση ή Ιδιωτικό Συμφωνητικό ή Βεβαίωση του ιδιωτικού φορέα (στοιχεία του εργοδότη, φυσικού προσώπου ή της επωνυμίας της επιχείρησης αν πρόκειται για νομικό πρόσωπο) από την οποία να προκύπτει με σαφήνεια το είδος της εργασίας που παρασχέθηκε και η χρονική διάρκεια της παροχής. Εναλλακτικά, οι υποψήφιοι σε περίπτωση αδυναμίας προσκόμισης της ανωτέρω βεβαίωσης μπορούν να προσκομίσουν Υπεύθυνη Δήλωση, κατά το άρθρο 8 του ν. 1599/1986, στην οποία να δηλώνεται επακριβώς

ο χρόνος και το είδος της εμπειρίας του, τα στοιχεία του εργοδότη, φυσικού προσώπου ή της επωνυμίας της επιχείρησης αν πρόκειται για νομικό πρόσωπο.

Ελεύθεροι Επαγγελματίες:

Όταν η εμπειρία αφορά την άσκηση ελεύθερου επαγγέλματος:

i. Βεβαίωση του οικείου ασφαλιστικού φορέα στην οποία να αναγράφεται η διάρκεια της ασφάλισής του.
ii. Υπεύθυνη δήλωση, κατά το άρθρο 8 του ν. 1599/1986, στην οποία να δηλώνεται επακριβώς ο χρόνος και το είδος της εμπειρίας του.
iii. Υποβολή μιας τουλάχιστον σχετικής σύμβασης ή δελτίων παροχής υπηρεσιών που καλύπτουν ενδεικτικώς τη διάρκεια της εμπειρίας (απλά αντίγραφα).

Νομιμοποιητικά έγγραφα

Σε περίπτωση επιλογής και επί ποινή έκπτωσης ο επιλεγμένος υποψήφιος δεσμεύεται να προσκομίσει εντός **δέκα (10) ημερολογιακών ημερών** από την κοινοποίηση σε αυτόν της σχετικής απόφασης, τα κάτωθι νομιμοποιητικά έγγραφα:

1. Έναρξη δραστηριότητας στην εφορία
2. Φορολογική ενημερότητα, σε ισχύ
3. Ασφαλιστική ενημερότητα σε ισχύ ή Βεβαίωση ασφαλιστικού φορέα (ήτοι Βεβαίωση Προηγούμενης Απογραφής Άμεσα Ασφαλισμένου και Ατομικός Λογαριασμός Ασφάλισης Μισθωτών e-ΕΦΚΑ)
4. Λοιπά κατάλληλα έγγραφα από τα οποία να προκύπτει ότι πληρούνται τα κάτωθι:
   - Ενιαίο Πιστοποιητικό Δικαστικής Φερεγγυότητας,
   - Μη ύπαρξη καταδίκης βάσει απόφασης που έχει ισχύ δεδικασμένου για αδίκημα σχετικό με την επαγγελματική διαγωγή του, για τέλεση σοβαρού επαγγελματικού παραπτώματος, το οποίο ο Αναπτυξιακός Οργανισμός δύναται να διαπιστώσει με οποιοδήποτε τρόπο, (ήτοι Αντίγραφο Ποινικού Μητρώου για Γενική Χρήση)

Επισημαίνεται ότι οι άρρενες ενδιαφερόμενοι που θα επιλεγούν, θα πρέπει να υποβάλουν υποχρεωτικά πριν την υπογραφή της σύμβασης μίσθωσης έργου αντίστοιχο δικαιολογητικό εκπλήρωσης των στρατιωτικών υποχρεώσεων (ήτοι Πιστοποιητικό Στρατολογικής Κατάστασης) ή νόμιμης απαλλαγής από αυτές.

5. ΧΡΟΝΟΣ, ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΥΠΟΨΗΦΙΟΤΗΤΩΝ

Η Πρόσκληση βρίσκεται αναρτημένη στην ιστοσελίδα της εταιρείας «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ Α.Ε.» https://www.anaptyxiaki-attikis.gr/ στην ενότητα «Προσκλήσεις» και στο Πρόγραμμα «Διαύγεια».

Θα παραμένει αναρτημένη τουλάχιστον **δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες** από την ημερομηνία της δημοσίευσης στην παραπάνω ιστοσελίδα.

Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να ζητήσουν γραπτώς (με επιστολή, τηλεομοιοτυπία ή ηλεκτρονικό ταχυδρομείο) συμπληρωματικές πληροφορίες ή διευκρινίσεις για το περιεχόμενο της παρούσας πρόσκλησης, υποβάλλοντας ερωτήσεις προς «Αναπτυξιακή Αττικής Α.Ε.» μέχρι και την **Πέμπτη 05 Φεβρουαρίου 2026 και ώρα 16:00.** Το σύνολο των ερωτήσεων που τυχόν υποβληθούν με τις αντίστοιχες απαντήσεις θα αναρτηθεί στην ως άνω ιστοσελίδα της «Αναπτυξιακής Αττικής Α.Ε.» την επομένη εργάσιμη

της ταχθείσας ημερομηνίας. Οι ενδιαφερόμενοι δεν μπορούν να επικαλούνται προφορικές απαντήσεις ή διευκρινίσεις της Αναθέτουσας Αρχής.

Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλουν αυτοπροσώπως ή μέσω εξουσιοδοτημένων αντιπροσώπων τους την υποψηφιότητά τους σε έντυπη μορφή εντός σφραγισμένου φακέλου και εντός αποκλειστικής προθεσμίας που αρχίζει από την ημέρα της ανάρτησης της παρούσας στην ιστοσελίδα https://www.anaptyxiaki-attikis.gr/, ήτοι από την **Δευτέρα 02 Φεβρουαρίου 2026 έως και την Πέμπτη 12 Φεβρουαρίου 2026 και ώρα 16:00**, στα γραφεία της Αναπτυξιακής Αττικής Α.Ε. στα Σπάτα, επί της οδού Δημάρχου Χρήστου Μπέκα & Βασιλέως Παύλου, Τ.Κ. 19004, 2ος όροφος.

Ο φάκελος της υποψηφιότητας πρέπει να έχει την ένδειξη:

> ***Προς την Αναπτυξιακή Αττικής ΑΕ για την με αριθμ. πρωτ. 000/00-02-2026 Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για τη σύναψη σύμβασης μίσθωσης έργου για τη θέση του_____(κωδ.__), στο πλαίσιο υλοποίησης της υπ' αριθμ. Πρωτ.* 38372/29-12-2025 *Προγραμματικής Σύμβασης.***

Ο φάκελος θα πρέπει υποχρεωτικά να περιλαμβάνει:

1. Ενυπόγραφη συνοδευτική επιστολή-Αίτηση (cover letter) (δεν διατίθεται υπόδειγμα), στην οποία θα αναγράφεται το έργο και η ειδικότητα για την οποία εκδηλώνει το ενδιαφέρον του ο υποψήφιος, ότι διαθέτει τα απαραίτητα προσόντα καθώς και θα αναφέρονται τα στοιχεία επικοινωνίας του.
2. Φωτοαντίγραφο των δύο όψεων της αστυνομικής ταυτότητας ή της σχετικής προσωρινής βεβαίωσης της αρμόδιας αρχής ή των σελίδων όπου αναγράφονται τα προσωπικά στοιχεία σε διαβατήριο ή άδεια οδήγησης ή ατομικό βιβλιάριο υγείας.
3. Βιογραφικό σημείωμα.
4. Τυχόν πτυχία σε φωτοαντίγραφο.
5. Αναγνώριση ισοτιμίας πτυχίου Σχολής του εξωτερικού για το βασικό πτυχίο.
6. Βεβαιώσεις και πιστοποιητικά που αποδεικνύουν τα απαραίτητα ή/και δηλωθέντα επιπρόσθετα βαθμολογούμενα προσόντα.
7. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986, στην οποία να δηλώνεται ότι: α) τα στοιχεία που αναφέρονται στην αίτηση και στο βιογραφικό σημείωμα είναι αληθή, β) για τους άνδρες ότι έχουν εκπληρωθεί οι στρατιωτικές υποχρεώσεις ή έχουν απαλλαγεί νόμιμα, γ) ότι δεν έχουν καταδικαστεί για κακούργημα και δεν έχουν λόγω καταδίκης, στερηθεί τα πολιτικά τους δικαιώματα, έστω και αν έχει λήξει ο χρόνος που ορίστηκε για τη στέρηση, δ) ότι δεν έχουν καταδικασθεί για κλοπή, υπεξαίρεση απάτη, εκβίαση, πλαστογραφία απιστία δικηγόρου, δωροδοκία ή δωροληψία, καταπίεσης, παράβαση καθήκοντος, συκοφαντική δυσφήμιση ή εγκλήματα κατά των ηθών ή το νόμισμα, ε) ότι δεν είναι υπόδικοι και δεν έχουν παραπεμφθεί με τελεσίδικό βούλευμα για κακούργημα ή για πλημμέλημα της προηγούμενης περίπτωσης, έστω και αν το αδίκημα παραγράφηκε, στ) ότι δεν υπάρχει κώλυμα από απαγόρευση ή δικαστική αντίληψη.

Η ημερομηνία υποβολής του φακέλου υποψηφιότητας αποδεικνύεται μόνο από το πρωτόκολλο της Αναθέτουσας Αρχής, ενώ ο Αναπτυξιακός Οργανισμός δεν φέρει ουδεμία ευθύνη για τη μη εμπρόθεσμη παραλαβή του φακέλου υποψηφιότητας ή για το περιεχόμενό του. Η υποβολή υποψηφιότητας

συνεπάγεται αυτόματα και την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή από τον υποψήφιο όλων των όρων της Πρόσκλησης. Δεν λαμβάνονται υπόψη υποψηφιότητες που υποβάλλονται εκπρόθεσμα και δεν τηρούν τις προϋποθέσεις που ορίζονται ως υποχρεωτικές σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα.

6. ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΥΠΟΨΗΦΙΟΤΗΤΩΝ – ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Η αξιολόγηση των υποψηφιοτήτων που υποβάλλονται εμπρόθεσμα θα γίνει από Επιτροπή Αξιολόγησης που θα συσταθεί με απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Αναπτυξιακού Οργανισμού.

Η **διαδικασία αξιολόγησης** περιλαμβάνει:

i. Έλεγχο του παραδεκτού των υποψηφιοτήτων

ii. Αξιολόγηση των επιπρόσθετων βαθμολογούμενων προσόντων των υποψηφίων

iii. Διενέργεια συνέντευξης των υποψηφίων. Οι συνεντεύξεις δύναται να λαμβάνουν χώρα είτε με φυσική παρουσία του υποψηφίου είτε με ηλεκτρονικά μέσα (π.χ. Skype, Zoom).

iv. Η Επιτροπή μπορεί να ζητήσει από τους υποψηφίους οποιοδήποτε συμπληρωματικό στοιχείο θεωρεί κατάλληλο για την απόδειξη των προσόντων και της καταλληλότητας τους για την συγκεκριμένη θέση, η μη προσκόμιση του οποίου στην ταχθείσα ημερομηνία από τον υποψήφιο συνεπάγεται τον αποκλεισμό του.

v. Η Επιτροπή Αξιολόγησης με Πρακτικό της εισηγείται στο Διευθύνοντα Σύμβουλο του Αναπτυξιακού Οργανισμού τη σύναψη σύμβασης μίσθωσης έργου με τον υποψήφιο που συγκέντρωσε την καλύτερη βαθμολογία βάσει των παραπάνω απαραίτητων και βαθμολογούμενων κριτηρίων, όπως προκύπτει από τον πίνακα κατάταξης των επιτυχόντων. Μετά την έγκριση του Πρακτικού της Επιτροπής Αξιολόγησης με απόφαση του Διευθύνοντος Συμβούλου του Αναπτυξιακού Οργανισμού, αυτή αναρτάται στο ΔΙΑΥΓΕΙΑ και αποστέλλεται με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στο σύνολο των υποψήφιων στις διευθύνσεις ηλεκτρονικού ταχυδρομείου που έχουν δηλώσει στην αίτηση συμμετοχή τους. Επισημαίνεται ότι, όποιος από τους επιλεγέντες αποχωρήσει πριν την υπογραφή ή τη λήξη της σύμβασης αντικαθίσταται με άλλους που έχουν υποβάλλει αίτηση και πληρούν τα βασικά προσόντα με βάση τη σειρά κατάταξης του πίνακα αξιολόγησης. Στην περίπτωση αυτή ο αποχωρήσας δεν δικαιούται οιασδήποτε αποζημίωσης.

Κατά της ανωτέρω απόφασης περί έγκρισης των αποτελεσμάτων, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να υποβάλλουν εγγράφως πλήρως αιτιολογημένες ενστάσεις στο πρωτόκολλο του Αναπτυξιακού Οργανισμού έως τις 16:00 ώρα της τρίτης ημέρας από την ανάρτηση της προσβαλλόμενης απόφασης στο ΔΙΑΥΓΕΙΑ. Τα δεδομένα ζητούνται με νόμιμη διαδικασία, ήτοι υποβάλλεται έγγραφη, εμπρόθεσμη αίτηση με τεκμηρίωση υπέρτερου έννομου συμφέροντος, σύμφωνα με το άρθρο 5§2, στοιχείο ε, του Ν.2472/1997, όπως ισχύει σήμερα. Ενστάσεις που υποβάλλονται μετά την εκπνοή της ως άνω αποκλειστικής προθεσμίας θεωρούνται ότι δεν υποβλήθηκαν.

Οι εμπροθέσμως υποβληθείσες ενστάσεις θα εξεταστούν από την αρμόδια Επιτροπή Ενστάσεων, η οποία θα συντάξει σχετικό πρακτικό που υποβάλλεται προς έγκριση στον Διευθύνοντα Σύμβουλο. Η απόφαση του τελευταίου αναρτάται στο ΔΙΑΥΓΕΙΑ. Η ανακοίνωση στοιχείων των υποψηφίων περιορίζεται στη χορήγηση εκείνων μόνο των στοιχείων που αποτέλεσαν τη βάση της αξιολόγησης. Τα στοιχεία που ανακοινώνονται δεν περιλαμβάνουν ευαίσθητα προσωπικά δεδομένα εκτός αν αυτά αποτέλεσαν τη βάση αξιολόγησης των υποψηφίων.

Ο τρόπος αμοιβής των επιλεγέντων, καθώς και οι λοιποί όροι εκτέλεσης, εποπτείας και παραλαβής του Έργου θα προβλέπονται εκτενώς στη σύμβαση μίσθωσης Έργου που θα υπογραφεί επί τη βάσει των όρων της Πρόσκλησης.

Η παρούσα πρόσκληση δεν έχει διαγωνιστικό χαρακτήρα, ενώ η τυχόν επιλογή υποψηφίου/ας έχει τον χαρακτήρα αποδοχής πρότασης και όχι πρόσληψης και ο Αναπτυξιακός Οργανισμός δεν αναλαμβάνει καμία δέσμευση προς σύναψη σύμβασης, δεδομένου ότι επαφίεται στην πλήρη διακριτική της ευχέρεια η σύναψη ή μη συμβάσεων, καθώς και ο αριθμός αυτών, αποκλειόμενης οιασδήποτε αξιώσεως των ενδιαφερομένων.

7. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ

Όλα τα παραδοτέα, στοιχεία και κάθε άλλο έγγραφο ή αρχείο σχετικό με το έργο που θα αποκτηθούν, συγκεντρωθούν, καταρτισθούν και αναπτυχθούν από τους επιτυχόντες κατά την εκτέλεση μιας εκάστης σύμβασης, με δαπάνες του έργου, είναι εμπιστευτικά και αποτελούν αποκλειστική ιδιοκτησία του δικαιούχου φορέα, ο οποίος τα διαχειρίζεται και τα εκμεταλλεύεται κατά την κρίση του. Δύναται δε ο Αναπτυξιακός Οργανισμός να τα επεκτείνει, τροποποιεί, διαθέτει ή άλλως πως εκμεταλλεύεται, χωρίς προηγούμενη άδεια του αντισυμβαλλόμενου, καθώς και τρίτων που εμπλέκονται στη διαδικασία παραγωγής ή εκτέλεσής τους. Όλα τα πνευματικά δικαιώματα στο έργο ανήκουν στον Αναπτυξιακό Οργανισμό.

8. ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός ως υπεύθυνος επεξεργασίας, συλλέγει τα προσωπικά δεδομένα που υποβάλλονται, στο πλαίσιο της παρούσας πρόσκλησης που έχει δημοσιευθεί στην ιστοσελίδα της εταιρίας και η επεξεργασία γίνεται μόνο με σκοπό την επιλογή του κατάλληλου υποψηφίου.

Οι αρμόδιες επιτροπές αξιολόγησης/ενστάσεων και το απαραίτητο για το σκοπό αυτό διοικητικό προσωπικό του Αναπτυξιακού Οργανισμού είναι τα μόνα πρόσωπα που επεξεργάζονται τα δεδομένα αυτά για τον ανωτέρω σκοπό.

Τα δεδομένα διατηρούνται για όσο χρόνο απαιτείται για την ολοκλήρωση της διαδικασίας επιλογής και σύναψης σύμβασης και στη συνέχεια διαγράφονται εκτός αν άλλως ορίζεται από το κείμενο νομοθετικό και κανονιστικό πλαίσιο ή καθόσον απαιτείται για την προάσπιση δικαιωμάτων του Αναπτυξιακού Οργανισμού ενώπιον Δικαστηρίου ή και άλλης αρμόδιας Αρχής.

Για οποιαδήποτε απορία ή διευκρίνιση σχετικά με την προστασία των προσωπικών δεδομένων που αφορά την παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο email: info@anaptyxiaki-attikis.gr

Για την

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

Ο Διευθύνων Σύμβουλος
Κωνσταντίνος Μπουλμέτης